

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10

организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 53, корп. 1 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов)

наименование, адрес

Форма по ОКУД

Код

0322001

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

247П/25

дата

05.11.2025

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	08.04.2026	21.01.2026	08.04.2026

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		20 041 458,07	20 041 458,07	20 041 458,07
1	(Ремонт (замена, модернизация) лифтов)		20 041 458,07	20 041 458,07	20 041 458,07
			Итого		20 041 458,07
			Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 46,500000792%		9 319 278,16
			Всего с учетом снижения		10 722 179,91
			в том числе НДС 7%		701 451,02

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета

(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Директор НО «ФКР ТО»

М П

Подрядчик:
Генеральный директор ООО «Импорт – Лифт Сервис»



К.И. Самосватов

Н.В. Филимоненко

АКТ

приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонт элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 08 » апреля 2026 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0106-ОД от « 30 » марта 2026 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Чашина С.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Ведущий специалист отдела технического контроля
НО «ФКР ТО» Зиндяев К.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ТСЖ «На Энергетиков»
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения -
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Генеральный директор ООО "Импорт-Лифт Сервис" Филимоненко Н.В.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту (замена, модернизация) лифтов многоквартирного дома,
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 53, корп. 1

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО "Импорт-Лифт Сервис"
наименование организации

в соответствии с договором 247П/25 от 05.11.2025 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО "Импорт-Лифт Сервис"
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

05.11.2025

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.06.2026

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

08.04.26

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту (замена, модернизация) лифтов** многоквартирного дома,
расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 53, корп. 1**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту (замена, модернизация) лифтов** многоквартирного дома,
расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 53, корп. 1**

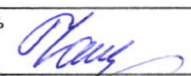
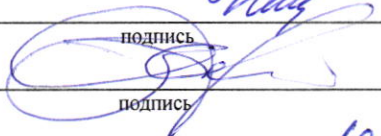
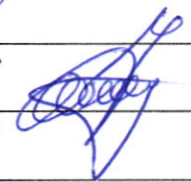
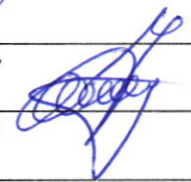
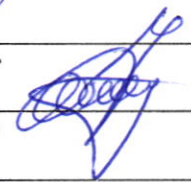
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

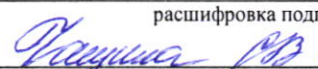
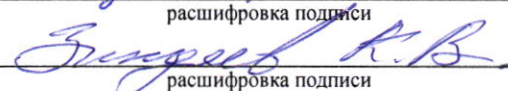
**Председатель
рабочей комиссии**

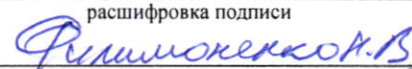

подпись

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись



расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи
расшифровка подписи
расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился
Представитель ТСЖ «На Энергетиков» от подписи отказался, особое мнение не представил



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

30.03.2026 № 01-17-26/03158/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

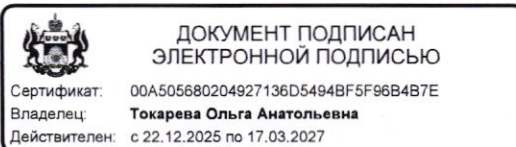
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 4 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



Приложение 4 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 53, корп. 1 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов)
Дата, время приемки:	08.04.2026 16 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 247П/25 от 05.11.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 53, корп. 1

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по
капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Зиндяев К.В., Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	Товарищество собственников жилья «На Энергетиков» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 53, корп. 1 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 53, корп. 1 (наименование)

Форма по ОКУД	Код
	0322005
	по ОКПО
	по ОКПО
Вид деятельности по ОКДП	номер
	247П/25
	дата
	05.11.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	08.04.2026	21.01.2026	08.04.2026

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Замена лифтового оборудования (5 лифтов г/п 400кг на 9 остановок)

Основание: Шифр 11/2025.П-53Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 3 092 852,14 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Замена лифтового оборудования (5 лифтов г/п 400кг на 9 остановок)												
1	1	ГЭСНпр01-01-002-05	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 1	шт	5	1	5					
			Итого прямые затраты									159 307,75
			ФОТ									146 578,63
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					130 454,98
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					64 494,60
			Всего по позиции							71 669,31		358 346,53
2	2	ГЭСНпр01-01-007-02	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование	система	5	1	5					
			Итого прямые затраты									437 491,62
			ФОТ									424 925,38
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					378 183,59
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					186 967,17
			Всего по позиции							202 985,41		1 014 927,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	3	ГЭСНмр01-01-009-03	Замена ограничителя скорости	шт	5	1	5					
			Итого прямые затраты									24 485,91
			ФОТ									24 470,36
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					21 778,62
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					10 766,96
			Всего по позиции							11 553,12		57 765,60
4	4	ГЭСНмр01-01-010-03	Замена устройства вводного, количество лифтов в подъезде: 1	шт	5	1	5					
			Итого прямые затраты									14 058,83
			ФОТ									14 058,83
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					12 512,36
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					6 185,89
			Всего по позиции							6 635,77		33 178,84
5	5	ГЭСНмр01-02-011-01	Установка подлелебедочной рамы	шт	5	1	5					
			Итого прямые затраты									10 842,73
			ФОТ									10 842,73
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					9 650,03
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					4 770,80
			Всего по позиции							5 117,77		25 588,84
Замена оборудования шахты лифта												
6	6	ГЭСНмр01-01-009-05	Замена натяжного устройство каната ограничителя скорости	шт	5	1	5					
			Итого прямые затраты									20 983,53
			ФОТ									20 983,53
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					18 675,34
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					9 232,75
			Всего по позиции							9 904,23		49 521,13
7	7	ГЭСНмр01-01-015-01	Замена конечного выключателя, путевого, индуктивного или контактного датчиков, работа лифтов: одиночная	шт	45	1	45					
			Объем=9*5									
			Итого прямые затраты									123 308,98
			ФОТ									123 308,98
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					109 744,99
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					54 255,95
			Всего по позиции							6 466,87		291 009,19
8	8	ГЭСНм08-03-591-10	Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая	100 шт	0,05	1	0,05					
			Объем=(5) / 100									
			Итого прямые затраты									1 892,62
			ФОТ									1 794,31
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 740,48

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					915,10
			Всего по позиции							91 679,60		4 583,98
9	9	ГЭСНм10-04-066-05	Звонок	шт	5	1	5					
			Итого прямые затраты									2 732,15
			ФОТ									2 693,65
		Пр/812-051.2-1	НР Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования	%	95		95					2 558,97
		Пр/774-051.2	СП Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования	%	53		53					1 427,63
			Всего по позиции							1 354,52		6 772,62
10	10	ГЭСНмр01-01-005-01	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг Объем=5*9	шт	45	1	45					
			Итого прямые затраты									774 090,04
			ФОТ									771 824,25
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					686 923,58
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					339 602,67
			Всего по позиции							40 528,24		1 823 771,02
11	11	ГЭСНмр01-01-012-01	Замена аппарата вызывного, работа лифта: одиночная Объем=5*9	шт	45	1	45					
			Итого прямые затраты									168 014,48
			ФОТ									168 014,48
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					149 532,89
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					73 926,37
			Всего по позиции							8 811,43		396 514,17
Замена оборудования (кабина лифта)												
12	12	ГЭСНмр01-01-024-01	Замена металлического каркаса кабины	шт	5	1	5					
			Итого прямые затраты									87 153,15
			ФОТ									87 095,55
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					77 515,04
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					38 322,04
			Всего по позиции							41 120,62		205 603,10
13	13	ГЭСНмр01-01-004-01	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: до 400 кг без доработки рамы пола	кабина	5	1	5					
			Итого прямые затраты									193 348,29
			ФОТ									193 241,50
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					171 984,94
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					85 026,26
			Всего по позиции							91 231,35		456 156,74
14	14	ГЭСНмр01-01-009-02	Замена устройство стяжки канатов	шт	5	1	5					
			Итого прямые затраты									46 334,40
			ФОТ									46 334,40

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					41 237,62
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					20 387,14
			Всего по позиции							21 869,84		109 349,19
15	15	ГЭСНмр01-01-014-01	Замена балки дверей кабины	шт	5	1	5					
			Итого прямые затраты									34 069,38
			ФОТ									34 069,38
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					30 321,75
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					14 990,53
			Всего по позиции							16 080,75		80 403,74
16	16	ГЭСНмр01-02-002-01	Установка смазывающего устройства	шт	10	1	10					
			Объем=5*2									
			Итого прямые затраты									37 451,32
			ФОТ									37 441,74
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					33 323,15
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					16 474,37
			Всего по позиции							8 837,21		88 372,09
17	17	ГЭСНмр01-01-012-04	Замена поста "Ревизия"	пост	5	1	5					
			Итого прямые затраты									20 865,09
			ФОТ									20 865,09
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					18 569,93
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					9 180,64
			Всего по позиции							9 848,32		49 241,61
18	18	ГЭСНмр08-03-591-10	Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая Объем=(5) / 100	100 шт	0,05	1	0,05					
			Итого прямые затраты									1 892,62
			ФОТ									1 794,31
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 740,48
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					915,10
			Всего по позиции							91 679,60		4 583,98
Замена оборудования (противовес)												
19	19	ГЭСНмр01-01-030-01	Замена противовеса при подвеске: трехканатной	шт	5	1	5					
			Итого прямые затраты									61 973,92
			ФОТ									61 953,95
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					55 139,02
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					27 259,74
			Всего по позиции							29 246,26		146 231,30
20	20	ГЭСНмр01-02-002-01	Установка смазывающего устройства	шт	5	1	5					
			Итого прямые затраты									18 725,66

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									18 720,87
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					16 661,57
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					8 237,18
			Всего по позиции							8 837,21		44 186,04
Разные работы												
21	21	ГЭСНмр01-01-036-01	Замена подвесного кабеля	кабель	15	1	15					
			Объем=5*3									
			Итого прямые затраты									97 070,97
			ФОТ									97 070,97
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					86 393,16
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					42 711,23
			Всего по позиции							15 272,50		229 087,49
22	22	ГЭСНмр01-02-012-01	Установка шунта: точной остановки кабины	шт	45	1	45					
			Объем=9*5									
			Итого прямые затраты									27 366,66
			ФОТ									27 366,66
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					24 356,33
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					12 041,33
			Всего по позиции							1 435,23		64 585,32
23	23	ГЭСНмр01-01-023-01	Замена направляющих: кабины	м	131,5	1	131,5					
			Итого прямые затраты									280 871,27
			ФОТ									280 661,21
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					249 788,48
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					123 490,93
			Всего по позиции							5 038,56		662 570,52
24	24	ГЭСНмр01-01-023-02	Замена направляющих: противовеса	м	131,5	1	131,5					
			Итого прямые затраты									130 680,03
			ФОТ									130 575,00
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					116 211,75
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					57 453,00
			Всего по позиции							2 344,20		308 262,03
25	25	ГЭСНмр01-01-009-01	Замена тягового каната	шт	15	1	15					
			Объем=3*5									
			Итого прямые затраты									224 566,26
			ФОТ									224 566,26
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					199 863,97
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					98 809,15
			Всего по позиции							35 331,76		529 976,37

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
26	26	ГЭСНмр01-01-009-04	Замена каната ограничителя скорости	шт	5	1	5					
			Итого прямые затраты									33 401,26
			ФОТ									33 401,26
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					29 727,12
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					14 696,55
			Всего по позиции							15 765,39		78 826,97
27	27	ГЭСНмр01-04-003-01	Балансировка системы "кабина-противовес"	система	5	1	5					
			Итого прямые затраты									42 670,44
			ФОТ									42 659,46
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					37 966,92
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					18 770,16
			Всего по позиции							20 137,46		100 687,30
28	28	ГЭСНм08-02-472-06	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 100 мм2 Объем=67 / 100	100 м	0,67	1	0,67					
			Итого прямые затраты									8 415,05
			ФОТ									6 319,78
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					6 130,19
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					3 223,09
			Всего по позиции							26 704,00		17 891,68
29	28.1	ФСБЦ-14.4.01.09-0427	Грунтовка эпоксидная антикоррозионная с содержанием цинка для защиты металлических поверхностей, расход 0,20-0,39 кг/м2	кг	-1,34	1	-1,34	911,56	1,26	1 148,57		-1 539,08
			Всего по позиции									-1 539,08
30	28.2	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,00134	1	0,00134			138 132,37		185,10
			Объем=—1,34/1000									
			Всего по позиции									185,10
			Всего по разделу 1 Замена лифтового оборудования (5 лифтов г/п 400кг на 9 остановок)									7 236 640,45
			Итого по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									3 173 418,87
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									3 027 760,82
			Эксплуатация машин									27 359,98
			Оплата труда машинистов (Отм)									25 871,70
			Материалы									92 426,37
			Монтажные работы									7 236 640,45
			Монтажные работы									32 478,28
			в том числе:									
			оплата труда									12 439,04
			эксплуатация машин и механизмов									380,13
			оплата труда машинистов (Отм)									163,01
			материалы									845,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			накладные расходы									12 170,12
			сметная прибыль									6 480,92
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									7 204 162,17
			в том числе:									
			оплата труда									3 015 321,78
			эксплуатация машин и механизмов									26 979,85
			оплата труда машинистов (Отм)									25 708,69
			материалы									91 581,31
			накладные расходы									2 706 517,13
			сметная прибыль									1 338 053,41
			Всего ФОТ (справочно)									3 053 632,52
			Всего накладные расходы (справочно)									2 718 687,25
			Всего сметная прибыль (справочно)									1 344 534,33
			Компенсация НДС при УСН									18 485,27
			Всего									7 255 125,72
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора									1 474 093,59
			Всего									5 781 032,13
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 46,500000792%									2 688 179,99
			ВСЕГО по акту									3 092 852,14
			в том числе НДС 7%									202 336,12
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				5432,813					
			Затраты труда машинистов				45,2938					

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Дифф-Сервис»
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



5432,813

45,2938

Н.В. Филимоненко

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

К.В. Зиндяев

Е.А. Мухартова

ВА Серов

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 53, корп. 1(Ремонт (замена, модернизация) лифтов) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 53, корп. 1 (наименование)

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 247П/25
	дата 05.11.2025
	Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	08.04.2026	21.01.2026	08.04.2026

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-02, Ремонтные работы (5 лифтов г/п 400кг на 9 остановок)

Основание: Шифр 11/2025.П-53Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 911 161,23 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Ремонтные работы												
Машинное помещение												
1	1	ГЭСН09-04-012-01 Демонтаж	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы Объем=1*1,85*5	м2	9,25	1	9,25					
		571/пр_2022_п.83_т.2_стр.4_стб.3	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
			Итого прямые затраты									10 627,77
			ФОТ									9 761,03
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93		93					9 077,76
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62		62					6 051,84
			Всего по позиции							2 784,58		25 757,37
2	2	ГЭСН09-04-013-01 С доводчиком	Установка противопожарных дверей: однопольных глухих	м2	9,25	1	9,25					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									18 305,95
			ФОТ									13 448,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					11 256,08
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					7 087,16
		Всего по позиции									3 962,07	36 649,19
3	2.1	ФСБЦ-07.1.01.01-0018 1000х1850	Блок дверной металлический противопожарный однопольный, предел огнестойкости EI 60, с заполнением минеральной ватой, окрашенный порошковыми красками, с замком-защелкой, без доводчика, размеры 900х1900 мм	шт	5	1	5	11 380,28	1,41	16 046,19		80 230,95
		Всего по позиции										80 230,95
4	2.2	ФСБЦ-01.7.04.01-1010	Доводчик дверной рычажный для распашных дверей шириной до 900 мм, масса двери до 50 кг	шт	5	1	5	1 320,67	1,41	1 862,14		9 310,70
		Всего по позиции										9 310,70
5	3	ГЭСН09-04-003-01 Демонтаж	Монтаж люка противопожарного	м2	3,8	1	3,8					
		Объем=0,87*0,87*5										
		571/пр_2022_п.83_т.2 стр.4_стб.3	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
		Итого прямые затраты										3 026,15
		ФОТ										3 020,73
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93		93					2 809,28
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62		62					1 872,85
		Всего по позиции									2 028,49	7 708,28
6	4	ГЭСН09-04-003-01	Монтаж люка противопожарного	м2	3,8	1	3,8					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Итого прямые затраты										6 333,69
		ФОТ										4 964,97
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					4 155,68
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					2 616,54
		Всего по позиции									3 448,90	13 105,81
7	4.1	ФСБЦ-07.1.05.01-0014 870х870 мм	Люк металлический противопожарный ЛПМ, степень огнестойкости EI 60, размеры 800х800 мм	шт	5	1	5	10 588,28	0,98	10 376,51		51 882,55
		Всего по позиции										51 882,55
8	5	ГЭСН46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2	0,029	1	0,029					
		Объем=(0,93*0,625*5) / 100										
		Итого прямые затраты										2 242,75
		ФОТ										2 228,59
		Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91					2 028,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					1 158,87
			Всего по позиции							187 228,97		5 429,64
9	6	ГЭСН10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2	0,029	1	0,029					
			Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; № 421/пр п.586 ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									5 924,16
			ФОТ									3 809,79
		Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2					3 703,12
		Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75					1 781,08
			Всего по позиции							393 391,72		11 408,36
10	6.1	ФСБЦ-11.3.02.02-0021	Блок оконный из ПВХ-профиля, одностворчатый, с двухкамерным стеклопакетом толщиной 32 мм, с поворотной створкой, площадь от 0,51 до 1 м2	м2	2,9	1	2,9	6 000,53	1,54	9 240,82		26 798,38
			Всего по позиции									26 798,38
11	7	ГЭСН15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2	0,0574	1	0,0574					
			Объем=5,74 / 100									
			Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; № 421/пр п.586 ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									7 902,94
			ФОТ									6 591,32
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					5 932,19
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					2 745,28
			Всего по позиции							288 857,32		16 580,41
12	8	ГЭСНр62-01-017-06	Окрашивание водоземлюсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоземлюсионной краской, с расчисткой старой краски более 35%	100 м2	0,427	1	0,427					
			Объем=42,7 / 100									
			Итого прямые затраты									13 058,11
			ФОТ									7 438,25
		Пр/812-096.0-1 НР	Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					6 694,43
		Пр/774-096.0 СП	Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					3 421,60
			Всего по позиции							54 271,99		23 174,14
13	8.1	ФСБЦ-14.3.02.01-0111	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-101	т	0,030317	1	0,030317	52 265,82	1,84	96 169,11		2 915,56
			Всего по позиции									2 915,56

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	9	ГЭСНр62-01-007-03	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за один раз с расчисткой старой краски более 35%	100 м2	1,1655	1	1,1655					
			Объем=116,55 / 100									
			Итого прямые затраты									49 310,20
			ФОТ									39 812,80
		Пр/812-096.0-1 НР	Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					35 831,52
		Пр/774-096.0 СП	Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					18 313,89
			Всего по позиции							88 765,00		103 455,61
15	9.1	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,0194639	1	0,0194639			138 132,37		2 688,59
			Всего по позиции									2 688,59
16	10	ГЭСНр67-01-021-02	Разборка отбойным молотком стяжек толщиной 20 мм: цементных, бетонных с кирпичным щебнем	100 м2	0,389	1	0,389					
			Объем=38,9 / 100									
			Итого прямые затраты									3 205,67
			ФОТ									2 616,73
		Пр/812-091.0-1 НР	Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					2 328,89
		Пр/774-091.0 СП	Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					1 282,20
			Всего по позиции							17 523,80		6 816,76
17	11	ГЭСНр67-01-021-05	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки: к норме 57-01-021-02	100 м2	0,389	1	0,389					
			проект До толщины 50 мм ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6)									
			Итого прямые затраты									4 811,27
			ФОТ									3 927,85
		Пр/812-091.0-1 НР	Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					3 495,79
		Пр/774-091.0 СП	Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					1 924,65
			Всего по позиции							26 302,60		10 231,71
18	12	ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,389	1	0,389					
			Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; № 421/пр п.586 ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									8 026,25
			ФОТ									7 841,34
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					7 904,07
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					4 332,34
			Всего по позиции							52 089,10		20 262,66
19	13	ГЭСН11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11- 01-011-01	100 м2	0,389	1	0,389					
			проект До толщины 50 мм ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6)									
			Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; № 421/пр п.586 ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									989,64
			ФОТ									868,78
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					875,73

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					480,00
		Всего по позиции									6 029,23	2 345,37
20	13.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	1,9839	1	1,9839			6 852,01		13 593,70
			Объем=0,79356+1,19034									
		Всего по позиции										13 593,70
21	14	ГЭСН13-03-003-21	Окраска огрунтованных бетонных и оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-133	100 м2	0,389	1	0,389					
		Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; № 421/пр п.586 ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		Итого прямые затраты										2 028,01
		ФОТ										1 302,54
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					1 101,95
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					564,65
		Всего по позиции									9 497,71	3 694,61
22	14.1	ФСБЦ-14.4.04.08-0006	Эмаль ПФ-133	т	-0,003501	1	-0,003501	113 624,35	1,6	181 798,96		-636,48
		Всего по позиции										-636,48
23	14.2	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,003501	1	0,003501			138 132,37		483,60
		Всего по позиции										483,60
24	15	ГЭСН06-03-004-11 Короба для пропуска тросов, размером 100х100х200х1,5 и 150х150х200х1,5	Установка закладных деталей весом: до 4 кг	т	0,0235	1	0,0235					
		Объем=4,7*5/1000										
		Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; № 421/пр п.586 ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		Итого прямые затраты										2 900,19
		ФОТ										2 889,06
		Пр/812-006.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102	0,9	91,8					2 652,16
		Пр/774-006.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58	0,85	49,3					1 424,31
		Всего по позиции									296 879,15	6 976,66
25	15.1	ФСБЦ-08.4.01.02-0013	Детали закладные и накладные изготовленные с применением сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий (при наличии одной из этих операций или всего перечня в любых сочетаниях), поставляемые отдельно	т	0,0235	1	0,0235	115 095,05	1,21	139 265,01		3 272,73
		Всего по позиции										3 272,73
26	16	ГЭСН13-03-002-04 Демонтажная балка	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,15	1	0,15					
		Объем=15 / 100										
		Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; № 421/пр п.586 ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									745,44
			ФОТ									579,63
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					490,37
		п.25										
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					251,27
		п.16										
			Всего по позиции							9 913,87		1 487,08
27	17	ГЭСН13-03-004-26 Демонтажная балка	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,15	1	0,15					
			проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)									
		Приказ от 04.08.2020	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		№ 421/пр п.586										
			Итого прямые затраты									830,38
			ФОТ									400,49
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					338,81
		п.25										
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					173,61
		п.16										
			Всего по позиции							8 952,00		1 342,80
28	18	ГЭСНм08-02-472-06	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 100 мм2	100 м	0,585	1	0,585					
			Объем=58,5 / 100									
			Итого прямые затраты									7 347,48
			ФОТ									5 518,02
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					5 352,48
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					2 814,19
			Всего по позиции							26 704,02		15 621,85
29	18.1	ФСБЦ-14.4.01.09-0427	Грунтовка эпоксидная антикоррозионная с содержанием цинка для защиты металлических поверхностей, расход 0,20-0,39 кг/м2	кг	-1,17	1	-1,17	911,56	1,26	1 148,57		-1 343,83
			Всего по позиции									-1 343,83
30	18.2	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,00117	1	0,00117			138 132,37		161,61
			Объем=1,17/1000									
			Всего по позиции									161,61
Проемы и пороги ДШ												
31	19	ГЭСН09-04-017-01 Демонтаж металлических откосов и обрамления проемов ДШ	Установка обрамлений проемов шахтных дверей, при ширине дверного проема: до 800 мм	шт	45	1	45					
			Объем=9*5									
		571/пр_2022_п.83_т.2 стр.4_стб.3	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
			Итого прямые затраты									113 991,16
			ФОТ									113 541,84
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Строительные металлические конструкции	%	93		93					105 593,91
		п.25										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62		62					70 395,94
			Всего по позиции							6 444,02		289 981,01
32	20	ГЭСН09-04-017-01 Монтаж металлических откосов и обрамления проемов ДШ	Установка обрамлений проемов шахтных дверей, при ширине дверного проема: до 800 мм	шт	45	1	45					
		Объем=9*5										
		Приказ от 04.08.2020	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25;									
		№ 421/пр п.586	ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									187 414,39
			ФОТ									186 584,38
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					156 171,13
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					98 329,97
			Всего по позиции							9 820,34		441 915,49
33	20.1	ФСБЦ-08.3.05.03-0050 Металлические откосы и обрамление проемов ДШ t=1,5 мм	Прокат листовой холоднокатаный, марки стали СтЗсп, СтЗпс, ширина 1200-3000 мм, толщина 0,5-3,0 мм	т	0,999	1	0,999	75 815,00	0,8	60 652,00		60 591,35
		Объем=(8,7*9*2+4,8*9)/1000*5										
			Всего по позиции									60 591,35
34	21	ГЭСН13-03-004-26 Порошковая окраска обрамлений проемов ДШ	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,6885	1	0,6885					
		Объем=68,85 / 100										
		проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЗМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
		Приказ от 04.08.2020	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25;									
		№ 421/пр п.586	ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									3 811,43
			ФОТ									1 838,23
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					1 555,14
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					796,87
			Всего по позиции							8 951,98		6 163,44
35	21.1	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	-0,012393	1	-0,012393			138 132,37		-1 711,87
			Всего по позиции									-1 711,87
36	21.2	ФСБЦ-14.5.03.01-0012	Краска поливинилбутиральная порошковая для защиты от коррозии и придания поверхностям декоративных свойств П-ВЛ-212, цветная	т	0,012393	1	0,012393	247 919,15	1,22	302 461,36		3 748,40
			Всего по позиции									3 748,40
37	22	ГЭСН11-01-049-01 Демонтаж	Укладка металлического накладного профиля (порога)	100 м	0,324	1	0,324					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Объем=(0,72*9*5) / 100									
		571/нр_2022_п.83_т.2_стр.4_стб.3	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
			Итого прямые затраты									1 912,60
			ФОТ									1 912,60
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112		112					2 142,11
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65		65					1 243,19
			Всего по позиции							16 351,54		5 297,90
38	23	ГЭСН11-01-049-01	Укладка металлического накладного профиля (порога)	100 м	0,324	1	0,324					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									3 394,58
			ФОТ									3 142,13
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					3 167,27
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					1 736,03
			Всего по позиции							25 610,74		8 297,88
39	23.1	ФСБЦ-08.3.06.01-0024	Лист стальной рифленый горячекатаный, марки стали СтЗсп, СтЗпс, толщина 2-6 мм	т	0,2034	1	0,2034	69 176,50	0,8	55 341,20		11 256,40
			Объем=(4,52*5*9)/1000									
			Всего по позиции									11 256,40
40	24	ГЭСН06-03-004-11	Установка закладных деталей весом: до 4 кг	т	0,02835	1	0,02835					
		Пластины под кнопки вызова										
			Объем=(0,63*9*5)/1000									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									3 498,73
			ФОТ									3 485,30
		Пр/812-006.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102	0,9	91,8					3 199,51
		Пр/774-006.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58	0,85	49,3					1 718,25
			Всего по позиции							296 877,95		8 416,49
41	24.1	ФСБЦ-08.3.07.01-0224	Прокат стальной горячекатаный полосовой, марки стали СтЗсп, СтЗпс, размеры 85х10 мм	т	0,02835	1	0,02835	82 234,06	0,82	67 431,93		1 911,70
		Пластины под кнопки вызова 200х300 мм										
			Всего по позиции									1 911,70
42	25	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,027	1	0,027					
		Окраска пластин под кнопки вызова										
			Объем=2,7 / 100									
			проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; № 421/пр п.586 ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Итого прямые затраты												149,47	
ФОТ												72,09	
Пр/812-013.0-1, Приказ НР Защита строительных конструкций и оборудования от № 812/пр от 21.12.2020 коррозии п.25				%	94	0,9	84,6						60,99
Пр/774-013.0, Приказ СП Защита строительных конструкций и оборудования от № 774/пр от 11.12.2020 коррозии п.16				%	51	0,85	43,35						31,25
Всего по позиции										8 952,22	241,71		
43	25.1	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	-0,000486	1	-0,000486			138 132,37	-67,13		
Всего по позиции											-67,13		
44	25.2	ФСБЦ-14.5.03.01-0012	Краска поливинилбутиральная порошковая для защиты от коррозии и придания поверхностям декоративных свойств П-ВЛ-212, цветная	т	0,000486	1	0,000486	247 919,15	1,22	302 461,36	147,00		
Всего по позиции											147,00		
45	26	ГЭСНр62-01-007-06	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски более 35%	100 м2	0,3103	1	0,3103						
Объем=31,03 / 100													
Итого прямые затраты												15 098,63	
ФОТ												12 078,97	
Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)				%	90		90						10 871,07
Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)				%	46		46						5 556,33
Всего по позиции										101 598,55	31 526,03		
46	26.1	ФСБЦ-14.4.02.04-0114	Краска масляная МА-025, цветная	т	0,0067956	1	0,0067956	55 628,75	1,79	99 575,46	676,67		
Всего по позиции											676,67		
Прямая													
47	27	ГЭСНр57-01-021-02	Разборка отбойным молотком стяжек толщиной 20 мм: цементных, бетонных с кирпичным щебнем	100 м2	0,14	1	0,14						
Объем=14 / 100													
Итого прямые затраты												1 153,71	
ФОТ												941,75	
Пр/812-091.0-1 НР Полы (ремонтно-строительные)				%	89		89						838,16
Пр/774-091.0 СП Полы (ремонтно-строительные)				%	49		49						461,46
Всего по позиции										17 523,79	2 453,33		
48	28	ГЭСНр57-01-021-05	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки: к норме 57-01-021-02	100 м2	0,14	1	0,14						
проект До t=100 мм ПЗ=16 (ОЗП=16; ЭМ=16 к расх.; ЗПМ=16; МАТ=16 к расх.; ТЗ=16; ТЗМ=16)													
Итого прямые затраты												4 617,50	
ФОТ												3 769,66	
Пр/812-091.0-1 НР Полы (ремонтно-строительные)				%	89		89						3 355,00
Пр/774-091.0 СП Полы (ремонтно-строительные)				%	49		49						1 847,13
Всего по позиции										70 140,21	9 819,63		
49	29	ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,14	1	0,14						
Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; № 421/пр п.586 ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									2 888,62
			ФОТ									2 822,07
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					2 844,65
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					1 559,19
			Всего по позиции							52 089,00		7 292,46
50	29.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	0,2856	1	0,2856			6 862,01		1 956,93
			Всего по позиции									1 956,93
51	30	ГЭСН11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11- 01-011-01 проект До t=100 мм ПЗ=16 (ОЗП=16; ЭМ=16 к расх.; ЗПМ=16; МАТ=16 к расх.; ТЗ=16; ТЗМ=16) Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; № 421/пр п.586 ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	0,14	1	0,14					
			Итого прямые затраты									949,78
			ФОТ									833,79
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					840,46
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					460,67
			Всего по позиции							16 077,93		2 250,91
52	30.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	1,1424	1	1,1424			6 862,01		7 827,74
			Всего по позиции									7 827,74
53	31	ГЭСН09-03-029-01	Монтаж лестниц прямолнейных и криволинейных, пожарных с ограждением Объем=(1,22*3+4,27*2+1,52*4)*5/1000 проект исключение материалов МАТ=0 к расх. Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; № 421/пр п.586 ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	т	0,0914	1	0,0914					
			Итого прямые затраты									3 891,31
			ФОТ									2 201,03
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					1 842,26
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					1 159,94
			Всего по позиции							75 421,33		6 893,51
54	31.1	ФСБЦ-07.5.01.02-0041	Лестницы приставные и прислоненные с ограждениями	т	0,0914	1	0,0914	109 486,65	1,29	141 237,78		12 909,13
			Всего по позиции									12 909,13
55	31.2	ФСБЦ-01.7.15.02-0040	Болты анкерные с гайкой стальные фрикционные расклинивающиеся, с наружной резьбой М10, диаметр 12 мм, длина 100 мм Объем=(4*5) / 100	100 шт	0,2	1	0,2	940,25	1,12	1 053,08		210,62
			Всего по позиции									210,62
			Всего по разделу 1 Ремонтные работы									1 421 413,10
Раздел 2. Электромонтажные работы												
Диспетчерская связь												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
56	32	ГЭСНм11-03-001-01 Демонтаж лифтового блока 571/пр_2022_п.84_т.3_стр.4_стб.3	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3	шт	5	1	5					
			Итого прямые затраты									458,41
			ФОТ									458,41
		Пр/812-053.0-1	НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	90		90					412,57
		Пр/774-053.0	СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	46		46					210,87
			Всего по позиции							218,20		1 091,02
57	33	ГЭСНм11-03-001-01 Монтаж лифтового блока	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг	шт	5	1	5					
			Итого прямые затраты									1 558,32
			ФОТ									1 528,02
		Пр/812-053.0-1	НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	90		90					1 375,22
		Пр/774-053.0	СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	46		46					702,89
			Всего по позиции							733,40		3 666,99
Подвал и стояки												
58	34	ГЭСНр67-01-002-05	Демонтаж стальных труб, проложенных на скобах диаметром: до 25 мм Объем=315 / 100	100 м труб	3,15	1	3,15					
			Итого прямые затраты									26 039,09
			ФОТ									25 865,05
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					23 537,20
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					12 415,22
			Всего по позиции							19 679,84		61 991,51
59	35	ГЭСНр67-01-002-03	Демонтаж проводов из труб суммарным сечением: свыше 16 до 35 мм2	100 м труб	3,15	1	3,15					
			Итого прямые затраты									6 104,54
			ФОТ									6 102,55
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					5 553,32
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					2 929,22
			Всего по позиции							4 630,82		14 587,08
60	36	ГЭСНм08-02-409-04	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по потолкам, диаметр: до 50 мм Объем=218 / 100	100 м	2,18	1	2,18					
			Итого прямые затраты									29 479,33
			ФОТ									27 319,76
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					26 500,17
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					13 933,08
			Всего по позиции							32 313,68		70 443,82
61	36.1	ФСБЦ-24.3.01.06-0044	Трубы ПВХ, номинальный диаметр 32 мм Объем=2,18*100*1,02	м	222,36	1	222,36	44,90	1	44,90		9 983,96
			Всего по позиции									9 983,96

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
62	37	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,97	1	0,97					
			Объем=97 / 100									
			Итого прямые затраты									8 176,96
			ФОТ									7 972,75
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					7 733,57
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					4 066,10
			Всего по позиции							20 758,73		20 135,97
63	37.1	ФСБЦ-24.3.01.02-0015	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, без протяжки, номинальный диаметр 40 мм Объем=0,97*100*1,02	м	98,94	1	98,94	41,74	1	41,74		4 129,76
			Всего по позиции									4 129,76
64	38	ГЭСНм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм ²	100 м	3,15	1	3,15					
			Объем=2,18+0,97									
			Итого прямые затраты									18 028,55
			ФОТ									15 998,63
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					15 518,67
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					8 159,30
			Всего по позиции							13 340,14		42 021,44
65	38.1	ФСБЦ-21.1.06.09-1116	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 5х60к(Н, РЕ)-660 Объем=(3,15*100*1,02) / 1000	1000 м	0,3213	1	0,3213	273 238,76	1,17	319 689,35		102 716,19
			Всего по позиции									102 716,19
66	39	ГЭСНм08-02-412-10	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм ²	100 м	2,83	1	2,83					
			Объем=283 / 100									
			Итого прямые затраты									8 588,53
			ФОТ									7 316,00
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					7 096,52
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					3 731,16
			Всего по позиции							6 910,95		19 557,99
67	39.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,50к(Н, РЕ)-660 Объем=(2,83*100*1,02) / 1000	1000 м	0,28866	1	0,28866	72 551,44	1,17	84 885,18		24 502,96
			Всего по позиции									24 502,96
68	40	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	5	1	5					
			Итого прямые затраты									3 046,25
			ФОТ									3 026,66
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					2 935,86
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 543,80

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по позиции										1 517,25		7 586,24
69	40.1	ФСБЦ-62.1.01.09-1103	Выключатель автоматический 1Р, 25 А, 4,5 кА, характеристика С	шт	5	1	5	103,63	1,16	120,21		601,05
Всего по позиции												601,05
70	41	ФСБЦ-20.2.08.07-0048	Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 31-32 мм	100 шт	4,36	1	4,36	248,71	1,4	348,19		1 518,11
Объем=(2,18*100*2) / 100												
Всего по позиции												1 518,11
71	42	ФСБЦ-20.2.08.07-0049	Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 38-40 мм	100 шт	1,94	1	1,94	362,67	1,4	507,74		985,02
Объем=(0,97*100*2) / 100												
Всего по позиции												985,02
Освещение лифтовых шахт												
72	43	ГЭСНр67-01-002-05	Демонтаж стальных труб, проложенных на скобах диаметром: до 25 мм	100 м труб	1,31	1	1,31					
Объем=131 / 100												
Итого прямые затраты												10 828,94
ФОТ												10 756,57
Пр/812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)				%	91		91					9 788,48
Пр/774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)				%	48		48					5 163,15
Всего по позиции										19 679,82		25 780,57
73	44	ГЭСНр67-01-002-01	Демонтаж проводов из труб суммарным сечением: до 6 мм ²	100 м труб	1,31	1	1,31					
Итого прямые затраты												1 430,98
ФОТ												1 430,98
Пр/812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)				%	91		91					1 302,19
Пр/774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)				%	48		48					686,87
Всего по позиции										2 610,72		3 420,04
74	45	ГЭСНр67-01-004-03	Демонтаж: светильников с лампами накаливания	100 шт	0,5	1	0,5					
Объем=(5*(9+1)) / 100												
Итого прямые затраты												1 475,42
ФОТ												1 474,47
Пр/812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)				%	91		91					1 341,77
Пр/774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)				%	48		48					707,75
Всего по позиции										7 049,88		3 524,94
75	46	ГЭСНм08-02-390-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м	0,25	1	0,25					
Объем=(5*5) / 100												
Итого прямые затраты												2 358,25
ФОТ												2 299,30
Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах				%	97		97					2 230,32
Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах				%	51		51					1 172,64
Всего по позиции										23 228,68		5 807,17
76	46.1	ФСБЦ-20.2.05.04-0055	Короб кабельный (кабель-канал) ПВХ с крышкой, размеры 25х16 мм	100 м	0,255	1	0,255	3 891,19	1,63	6 342,64		1 617,37

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Объем=(0,25*100*1,02) / 100									
			Всего по позиции									1 617,37
77	47	ГЭСНм08-02-399-01	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2	100 м	0,25	1	0,25					
			Итого прямые затраты									432,79
			ФОТ									396,66
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					384,76
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					202,30
			Всего по позиции							4 110,88		1 027,72
78	47.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660	1000 м	0,0255	1	0,0255	47 048,63	1,17	55 046,90		1 403,70
			Объем=(0,25*100*1,02) / 1000									
			Всего по позиции									1 403,70
79	48	ГЭСНм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м	1,31	1	1,31					
			Объем=131 / 100									
			Итого прямые затраты									14 738,87
			ФОТ									14 072,78
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					13 650,60
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					7 177,12
			Всего по позиции							27 362,51		35 844,89
80	48.1	ФСБЦ-24.3.01.06-0041	Трубы ПВХ, номинальный диаметр 16 мм	м	133,62	1	133,62	16,77	1	16,77		2 240,81
			Объем=1,31*100*1,02									
			Всего по позиции									2 240,81
81	49	ГЭСНм08-02-412-02	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	1,31	1	1,31					
			Итого прямые затраты									4 296,01
			ФОТ									3 974,24
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					3 855,01
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					2 026,86
			Всего по позиции							7 829,51		10 256,66
82	49.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660	1000 м	0,13362	1	0,13362	47 048,63	1,17	55 046,90		7 355,37
			Объем=(1,31*100*1,02) / 1000									
			Всего по позиции									7 355,37
83	50	ГЭСНм08-03-609-04	Светильник светодиодный накладной и подвесной одиночный с креплением на: бетонное основание (стена, потолок)	100 шт	0,5	1	0,5					
			Итого прямые затраты									7 116,70
			ФОТ									6 726,62
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					6 524,82
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					3 430,58
			Всего по позиции							34 410,24		17 205,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
84	50.1	ФСБЦ-20.3.03.07-0041	Светильник светодиодный накладной для общественных зданий, круглый, IP54, УХЛ4, рассеиватель полистирол, корпус пластиковый, кривая силы света косинусная, световой поток 900-1100 лм, цветовая температура 3000-5000 К, мощность 10 Вт Объем=0,5*100 Всего по позиции	шт	50	1	50	623,11	1,05	654,27		32 713,50
85	51	ФСБЦ-20.5.02.10-0012	Коробка универсальная УК-П Объем=0,5*100 Всего по позиции	шт	50	1	50	13,95	1,23	17,16		858,00
86	52	ФСБЦ-20.2.08.07-0044	Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 16-17 мм Объем=(1,31*100*2) / 100 Всего по позиции	100 шт	2,62	1	2,62	112,80	1,4	157,92		413,75
Освещение МП												
87	53	ГЭСНр67-01-003-01	Демонтаж кабеля Объем=85 / 100 Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные) Пр/774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные) Всего по позиции	100 м	0,85	1	0,85					3 808,50 3 807,96 3 465,24 1 827,82 9 101,56
88	54	ГЭСНр67-01-004-03	Демонтаж: светильников с лампами накаливания Объем=25 / 100 Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные) Пр/774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные) Всего по позиции	100 шт	0,25	1	0,25					737,71 737,24 670,89 353,88 7 049,92 1 762,48
89	55	ГЭСНм08-02-390-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм Объем=70 / 100 Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах Всего по позиции	100 м	0,7	1	0,7					6 603,07 6 438,03 6 244,89 3 283,40 23 228,64 16 260,05
90	55.1	ФСБЦ-20.2.05.04-0055	Короб кабельный (кабель-канал) ПВХ с крышкой, размеры 25х16 мм Объем=(0,7*100*1,02) / 100 Всего по позиции	100 м	0,714	1	0,714	3 891,19	1,63	6 342,64		4 528,64
91	56	ГЭСНм08-02-399-01	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2 Объем=70 / 100 Итого прямые затраты ФОТ	100 м	0,7	1	0,7					1 211,78 1 110,63

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 077,31
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					566,42
			Всего по позиции							4 110,77		2 877,84
92	56.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660 Объем=(0,7*100*1,02) / 1000	1000 м	0,0714	1	0,0714	47 048,63	1,17	55 046,90		3 930,35
			Всего по позиции									3 930,35
93	57	ГЭСНм08-02-399-02	Провод в коробах, сечением: до 35 мм2	100 м	0,15	1	0,15					
			Объем=15 / 100									
			Итого прямые затраты									338,89
			ФОТ									316,66
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					307,16
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					161,50
			Всего по позиции							5 425,60		813,84
94	57.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5ок(N, PE)-660 Объем=(0,15*100*1,02) / 1000	1000 м	0,0153	1	0,0153	72 551,44	1,17	84 885,18		1 298,74
			Всего по позиции									1 298,74
95	58	ГЭСНм08-03-609-04	Светильник светодиодный накладной и подвесной одиночный с креплением на: бетонное основание (стена, потолок)	100 шт	0,25	1	0,25					
			Объем=(5*5) / 100									
			Итого прямые затраты									3 557,86
			ФОТ									3 363,32
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					3 262,42
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 715,29
			Всего по позиции							34 410,32		8 602,58
96	58.1	ФСБЦ-20.3.03.07-0041	Светильник светодиодный накладной для общественных зданий, круглый, IP54, УХЛ4, рассеиватель полистирол, корпус пластиковый, кривая силы света косинусная, световой поток 900-1100 лм, цветовая температура 3000-5000 К, мощность 10 Вт	шт	25	1	25	623,11	1,05	654,27		16 356,75
			Объем=0,25*100									
			Всего по позиции									16 356,75
97	59	ФСБЦ-20.5.02.10-0012	Коробка универсальная УК-П	шт	5	1	5	13,95	1,23	17,16		85,80
			Всего по позиции									85,80
98	60	ГЭСНр67-01-009-02	Смена: розеток	100 шт	0,05	1	0,05					
			Объем=(5) / 100									
			Итого прямые затраты									649,17
			ФОТ									649,17
			Пр/812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					590,74
			Пр/774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					311,60
			Всего по позиции							31 030,20		1 551,51
99	60.1	ФСБЦ-20.4.03.05-0003	Розетки открытой проводки двухгнездные с заземлением	100 шт	0,05	1	0,05	6 992,98	1,23	8 601,37		430,07
			Объем=(5) / 100									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по позиции												430,07
100	61	ГЭСНр67-01-009-01	Смена: выключателей	100 шт	0,1	1	0,1					
			Объем=(5*2) / 100									
			Итого прямые затраты									1 298,34
			ФОТ									1 298,34
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					1 181,49
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					623,20
			Всего по позиции							31 030,30		3 103,03
101	61.1	ФСБЦ-20.4.01.01-0043	Выключатели одноклавишные для открытой проводки, марка А16-051	10 шт	0,5	1	0,5	532,04	1,57	835,30		417,65
			Объем=(0,1*100/2) / 10									
			Всего по позиции									417,65
102	61.2	ФСБЦ-20.4.01.01-0014	Выключатели двухклавишные для открытой проводки, марка А56-029, цвет белый	10 шт	0,5	1	0,5	639,49	1,57	1 004,00		502,00
			Объем=(0,1*100/2) / 10									
			Всего по позиции									502,00
Всего по разделу 2 Электромонтажные работы												606 611,31
Итого по акту:												
			Всего прямые затраты (справочно)									1 161 677,81
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									599 020,46
			Эксплуатация машин									10 834,11
			Оплата труда машинистов (Отм)									5 664,22
			Материалы									546 159,02
			Строительные работы									1 530 613,97
			в том числе:									
			оплата труда									492 811,00
			эксплуатация машин и механизмов									7 548,44
			оплата труда машинистов (Отм)									4 037,19
			материалы									319 831,44
			накладные расходы									440 588,83
			сметная прибыль									265 797,07
			Монтажные работы									496 809,39
			в том числе:									
			оплата труда									106 209,46
			эксплуатация машин и механизмов									3 285,67
			оплата труда машинистов (Отм)									1 627,03
			материалы									226 327,58
			накладные расходы									104 462,35
			сметная прибыль									54 897,30
			Оборудование									601,05
			Инженерное оборудование									601,05
			Всего									2 028 024,41
			Всего ФОТ (справочно)									604 684,68
			Всего накладные расходы (справочно)									545 051,18
			Всего сметная прибыль (справочно)									320 694,37
			Компенсация НДС при УСН									109 352,01
			Всего									2 137 376,42
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора									434 271,30

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего									1 703 105,12
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 46,500000792%									791 943,89
			ВСЕГО по акту									911 161,23
			в том числе НДС 7%									59 608,68
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				1162,6775					
			Затраты труда машинистов				9,6417112					

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
Генеральный директор

М.П.

Н.В. Филимоненко

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Специалист отдела технического контроля

К.В. Зиндяев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
Специалист сметного отдела

Е.А. Мухартова

Представитель органов местного самоуправления:

В.А. Суров

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 53, корп. 1 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 53, корп. 1 (наименование)

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	247П/25
дата	05.11.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	08.04.2026	21.01.2026	08.04.2026

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-03, Стоимость оборудования (5 лифтов г/п 400кг на 9 остановок)

Основание: Шифр 11/2025.П-53Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 4 487 837,97 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Стоимость лифтового оборудования												
1	1	ТЦ 67.1.01.03_86_8602139406 _17.11.2025_01_1.1 Счет на оплату № 161 от 30.12.2025г.ООО "ТД ЛИФТЫ РУ"; Платежное поручение № 939 от 28.05.2026г.	Лифт пассажирский ЛП-0401К1, г/п 400 кг, 1,0 м/с, на 9 остановок	ед.	5	1	5			1 741 766,67		8 708 833,35
Всего по позиции												8 708 833,35
2	2	ТЦ 61.2.04.00_54_5401144062 _18.11.2025_01_2.1 Счет на оплату № ЦБ-9611 от 16.12.2025г., ООО "Лифт Комплекс ДС"; Платежное поручение № 2046 от 18.12.2025г.	Лифтовой блок 6.0 СМЗ "УКЛ/УЛ", Монтажный комплект для ЛБ 6.0, переговорный комплект "ЭХО"	комплект	5	1	5			12 807,38		64 036,90
Всего по позиции												64 036,90
Всего по разделу 1 Стоимость лифтового оборудования												8 772 870,25
Итоги по акту:												
Оборудование												8 772 870,25
Инженерное оборудование												8 772 870,25
Компенсация НДС при УСН												1 754 574,05
Всего												10 527 444,30

Понижающий коэффициент к начальной цене Договора

2 138 961,99

Всего

8 388 482,31

Понижающий коэффициент в соответствии с договором 46,500000792%

3 900 644,34

ВСЕГО по акту

4 487 837,97

в том числе НДС 7%

293 596,88

справочно:

Оборудование, отсутствующее в ФРСН

8 772 870,25

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
Генеральный директор

М.П.

Н.В. Филимоненко

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Специалист отдела технического контроля

К.В. Зиндяев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
Специалист сметного отдела

Е.А. Мухартова

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107
	(организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10
	(организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 53, корп. 1 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов)
	(наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 53, корп. 1
	(наименование)

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	247П/25
дата	05.11.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
4	08.04.2026	21.01.2026	08.04.2026

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № 09-01-01, Пусконаладочные работы (5 лифтов т/н 400кг на 9 остановок)

Основание: Шифр 11/2025.П-53Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

2 216 038,40 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиция по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Пусконаладочные работы												
1	1	ГЭСНп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт	5	1	5					
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8 п.76										
		Итого прямые затраты										1 644 738,00
		ФОТ										1 644 738,00
		Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					1 217 106,12
		Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					592 105,68
		Всего по позиции										690 789,96
												3 453 949,80
2	2	ГЭСНп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01	остановка	-5	1	-5					
		Объем=(9-10)*5										
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8 п.76										
		Итого прямые затраты										-32 274,02
		ФОТ										-32 274,02
		Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					-23 882,77
		Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					-11 618,85
		Всего по позиции										13 555,09
												-67 775,44
3	3	ГЭСНп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	шт	5	1	5					
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8 п.76										
		Итого прямые затраты										817 958,26
		ФОТ										817 958,26
		Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					605 289,11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					294 464,97
		Всего по позиции									343 542,47	1 717 712,34
4	4	ГЭСНп02-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2	система	5	1	5					
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8 п.76										
		Итого прямые затраты										44 968,55
		ФОТ										44 968,55
		Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					33 276,73
		Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					16 188,68
		Всего по позиции									18 886,79	94 433,96
		Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы										5 198 320,66
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										2 475 390,79
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										2 475 390,79
		Прочие затраты										5 198 320,66
		Пусконаладочные работы										5 198 320,66
		в том числе:										
		оплата труда										2 475 390,79
		накладные расходы										1 831 789,19
		сметная прибыль										891 140,68
		Всего ФОТ (справочно)										2 475 390,79
		Всего накладные расходы (справочно)										1 831 789,19
		Всего сметная прибыль (справочно)										891 140,68
		Всего										5 198 320,66
		Понижающий коэффициент к начальной цене Договора										1 056 192,74
		Всего										4 142 127,92
		Понижающий коэффициент в соответствии с договором 46,500000792%										1 926 089,52
		ВСЕГО по акту										2 216 038,40
		в том числе НДС 7%										144 974,47
		справочно:										
		Затраты труда рабочих										
		ПНР "вхолостую"										5 198 320,66
		в том числе:										
		Доли работ не назначены										5 198 320,66

сдал:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



3136,88

100

Н.В. Филимоненко

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

К.В. Зиндеев

Е.А. Мухартова

В.А. Суров

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 53, корп. 1 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 53, корп. 1 (наименование)

Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 247П/25
	дата 05.11.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
5	08.04.2026	21.01.2026	08.04.2026

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-02, Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ (5 лифтов г/п 400кг на 9 остановок)

Основание: Шифр 11/2025.П-53Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 14 290,17 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ												
1	1	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную Объем=6,57619-0,77805-0,1134-0,32357-0,00917 Всего по позиции	1т груза	5,352	1	5,352			1 263,36		6 761,50
2	2	Договор №268 от 01.01.2023г. (Дополнительное соглашение № 3 от 17.12.25г.) Счет на оплату № 199 от 31.01.2026г. ООО "Компания Экосистема"; Платежное поручение № 305 от 17.02.2026г	Транспортирование и дальнейшее размещение (захоронение) отходов Всего по позиции	т	5,352	1	5,352			4 761,90		25 485,69
Всего по разделу 1 Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ												32 247,19
Итоги по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												32 247,19
в том числе:												
Эксплуатация машин												25 485,69

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Перевозка									6 761,50
			Строительные работы									6 761,50
			Перевозка									6 761,50
			Прочие затраты									25 485,69
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ									25 485,69
			в том числе:									
			эксплуатация машин и механизмов									25 485,69
			Компенсация НДС при УСН									1 274,28
			Всего									33 521,47
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора									6 810,88
			Всего									26 710,59
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 46,500000792%									12 420,42
			ВСЕГО по акту									14 290,17
			в том числе НДС 7%									934,87

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт Лифт Сервис»
Генеральный директор

М.П.

Н.В. Филимоненко

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Специалист отдела технического контроля

К.В. Зиндяев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
Специалист сметного отдела

Е.А. Мухартова

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников